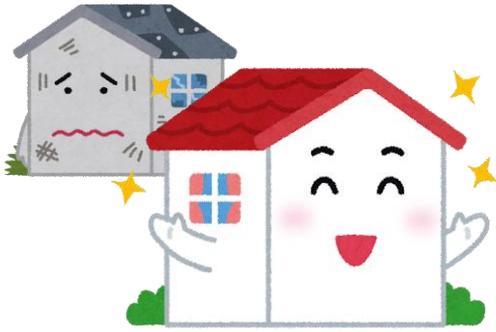


東伊豆町住宅リフォーム補助金



補助上限額

20万円

工事金額(税抜き)の**20%**を補助

(1,000円未満の端数切捨)

● 対象者

- ・申請日において東伊豆町に住民登録をし、居住している者。
 - ・申請日において町税等（介護保険料、水道料等を含む。）を滞納してないこと。
 - ・補助限度額20万円の範囲で5回まで可能。
- しかし相続等で建物の所有者が変わった場合には再度20万円、5回までの申請が可能。

令和2年度より申請可能回数が1回から5回までに変更となりました。

● 対象工事

- ・東伊豆町内に所有する個人住宅及び併用住宅の居住部分。
- ・改良工事（※1）の金額が消費税を除き、5万円以上のもの。
- ・町内施工業者によって行う工事。

※1 住宅の増築、改築、修繕、模様替のうち裏面に記載されているもの



● 必要書類

①申請書（様式第1号）	申請者本人が記入してください。
②見積書（写し）	税抜き価格が記載されているもの。
③写真	対象物件の外観と工事予定箇所の写真。 ※A4用紙に印刷するか、張り付けてください。
④家屋の評価証明	税務課で取得 ※取得の際に身分証明書と印鑑が必要です。
⑤住民票	住民福祉課で取得 ※取得の際に身分証明書が必要です。

必要に応じて提出する書類

⑥所有者の承諾書	所有者以外の家族が申請する場合又は共有名義の場合
⑦戸籍謄本	家屋所有者が亡くなっていて名義変更されていない場合



その他、申請の方法や詳しいことは、お問い合わせください。

問い合わせ先 役場観光産業課 95-6301

対象となる工事の一覧

① 住宅の耐久性を高めるための工事

対象となる工事	対象とならない工事	備考
<ul style="list-style-type: none"> ・基礎、土台、柱、ひさし、屋根、とい、床、内装、天井等の修繕工事(※1) ・塗装工事(※1) ・建物のかさ上げ工事又は床を高くする ・外壁、ベランダ ・太陽熱利用温水器 	<ul style="list-style-type: none"> ・太陽熱発電システム(※2) ・防腐、シロアリ駆除、防湿ファン(※3) 	※1 耐震補強、介護保険の住宅改修、重度身体障害者の住宅改修の補助を受ける場合は、当該工事費から受けた補助額を控除した額が対象工事費となる ※2 東伊豆町太陽光発電システム設置費補助制度を利用のこと ※3 自宅の管理は対象外

② 現在の住宅に増築する工事

対象となる工事	対象とならない工事	備考
<ul style="list-style-type: none"> ・居室、納戸の増築(※4) 	<ul style="list-style-type: none"> ・別棟の居室、納戸、倉庫(野小屋)の工事 ・倉庫(※5) 	※4 増築する住宅部分は、改良する住宅に接続されている場合に限る。10㎡以上の増築を伴う修繕の場合は建築確認申請が必要 ※5 衣類家財道具をしまふ納戸と違い、床のないもの(農機具小屋等は対象外)

③ 住宅の安全上必要な工事

対象となる工事	対象とならない工事	備考
<ul style="list-style-type: none"> ・避難設置、防災設置(外階段) 	<ul style="list-style-type: none"> ・擁壁、垣、堀、門工事(※6) 	※6 居住の一部ではないものは対象外

④ 住宅の居住性を高めるための工事又は住宅の衛生上必要な工事

対象となる工事	対象とならない工事	備考
<ul style="list-style-type: none"> ・間取りの変更等模様替えを行う工事 ・開口部等を設ける工事 ・台所の設置、修理(※7) ・浴室、浴室乾燥、洗面台の改修 ・換気設置 ・トイレの設置、取替工事 ・給湯器ユニットの設置、修理(※8) ・水道工事修理、排水設備修繕(※8,9) ・建具の取替工事 ・畳、襖、障子、サッシ、ドア、じゅうたんの張替工事 ・壁紙の張替工事、塗り壁 ・断熱構造化工事、遮音工事 ・クーラー、照明器具の設置 ・ホームエレベータ、階段昇降機設置 ・外部から建物内部へのスロープ、昇降機設置、外階段設置 	<ul style="list-style-type: none"> ・テレビ(アンテナ工事含)、洗濯機、冷蔵庫、家具等の設置 ・防犯機能を高めるために設置するモニター付きインターフォン ・造園工事、外構工事、自転車置き場、駐車場工事 	※7 システムキッチン本体(流し台、調理台、コンロ台又は調理用加熱器具及び吊り戸棚により構成されたもの)購入費も含む ※8 水道に関する工事は、町指定業者でなければ行うことができないので注意 ※9 屋外部分は対象外

