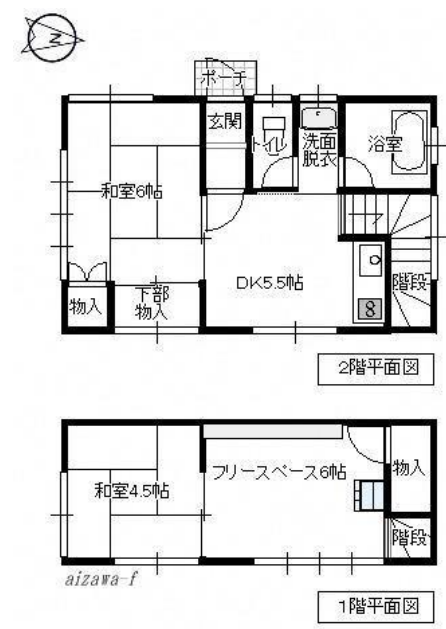


# 空 家 情 報 登 録 票

【登録物件概要】

登録番号	第 1 0 4 号	物件所在地	〒413—0304 静岡県賀茂郡東伊豆町白田
物件種別	■土地建物	取扱いと金額	■売買：140万円
利用状況	■住居（空き家）		
		階層	■地上2階
土地面積	205.00m <sup>2</sup>	延床面積	52.99m <sup>2</sup>
築年数	1993年8月	都市計画法	■非線引区域
構造	■木造		
屋根の種類	■スレート葺		
補修の要否	■不要		
修繕費用負担			
電気	■引込み済	水道	■私営水道
ガス	■プロパン	トイレ	
インターネット			
携帯電話等	■通信可		
付帯物件			

主要施設等への距離	■ 駅	片瀬白田駅	3.7 km	間取り図・地図(別紙可) 下図の通り
	■ バス停	白田海岸	3.7 km	
	■ 役場	熱川支所	4.2 km	
	■ 病院	熱川温泉病院	2.8 km	
	■ 消防署	駿東伊豆消防 東伊豆消防署	5.0 km	
	■ 警察署	熱川交番	4.8 km	
	■ 保育園	東伊豆認定こども園	2.9 km	
	■ 幼稚園	ひがしいず幼稚園	4.1 km	
	■ 小学校	熱川小学校	4.1 km	
	■ 中学校	熱川中学校	4.7 km	
	■ 高等学校	県立稲取高校	4.3 km	
	■ 公園	白田中央公園	3.1 km	
	■ スーパー	はなまる	3.7 km	
	■ ホームセンター	カインズ (伊豆高原)	15.4 km	

※現況と相違がある場合は、現況を優先します。

特記事項	<p>東京電力、私営水道、温泉権付。管理費 6,732 円/月・個人 所有者名義変更料 35,200 円 (個人)。水道・温泉計量器交換代 92,800 円 所有者変更時及び7年ごと。温泉・水道維持協力金 660,000 円売買時及び10年ごと。汚水処理費 820 円/月。水道 15 立米まで 5,060 円/月。温泉 10 立米まで 7,480 円/月。浄化槽の設置が義務付けられています。1,000,000 円前後。現況渡し。契約不適合責任免責。分譲地管理規約あり。宅地造成及び特定盛土等規制法、県条例。土砂災害警戒区域内。</p> <p style="text-align: center;">★詳細事項・内見のお申し込みについては、指定宅建業者までお問い合わせください★</p> <p style="text-align: center;">指定宅建業者：相澤不動産(株) TEL. 0557-53-1001</p>
------	---



物件写真



