

空 家 情 報 登 録 票

【登録物件概要】

登録番号	第 7 6 号	物件所在地	〒413—0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本
物件種別	■土地建物	取扱いと金額	■売買（金額：160万円）
利用状況	■別荘 ※2021年5月頃まで使用		
土地面積	450.61 m ²	階層	■2階建
築年数	昭和51年建築（築46.6年）	延床面積	64.74 m ² （1F：25.86 m ² / 2F：38.88 m ² ）
構造	■軽量鉄骨造		
屋根の種類	■亜鉛メッキ鋼板葺		
補修の要否	■必要（箇所：床・天井） 程度：大幅		
修繕費用負担	■入居者負担		
電気	■引込み済	水道	■私営水道
ガス	■プロパン	トイレ	■単独浄化槽
インターネット			
携帯電話等	■通信可		
付帯物件	■駐車場2台分		

主要施設等への距離（車）	■駅	伊豆熱川	6.6km	間取り図・地図（別紙可）
	■バス停	奈良本バス停	5.5km	
	■役場	熱川支所	6.2km	■2LDK
	■病院・診療所	熱川温泉病院	6.5km	※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。
	■消防署	東伊豆消防署	11.0km	
	■警察署	熱川交番	6.4km	
	■保育園	稲取保育園	10.0km	
	■幼稚園	熱川幼稚園	6.1km	
	■小学校	熱川小学校	6.1km	
	■中学校	熱川中学校	5.1km	
	■高等学校	稲取高等学校	11.0km	
	■公園	奈良本けやき公園	4.3km	
	■スーパー	カネカストア	5.9km	
	■ホームセンター	カインズホーム伊豆高原店	14.0km	

特記事項	管理費：15,840円（3ヶ月毎）/水道基本料：10,311円（3ヶ月毎）/名義変更料：11,000円 温泉利用の場合：基本料金42,900円（3ヶ月毎）/温泉名義変更料：11,000円 ★詳細事項・内見のお申し込みについては、指定宅建業者までお問い合わせください★ 指定宅建業者：伊豆太陽ホーム(株)熱海店 TEL. 0557-86-4150
------	---