


空き家情報登録票

【登録物件概要】

登録番号	第 51 号	物件所在地	〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本	
物件種別	■建物 ■土地 □付帯物件	取扱いと金額	■売買(金額: 380万円)	
利用状況	□住居 ■別荘 □その他 ※平成31年4月頃まで使用		階層	■平屋建 □2階建 □()階建
土地面積	311.81 m ²	延床面積	57.57 m ²	
築年数	昭和55年(築39年)	都市計画法	□都市計画区域内 ■都市計画区域外	
構造	■木造 □鉄筋コンクリート □鉄骨 □その他()			
屋根の種類	□瓦葺 ■スレート葺 □トタン葺 □その他(葺)			
補修の要否	■不要(即入居可) □必要(箇所:) → 程度(大幅 多少 補修中) ※平成23年内装リフォーム施工			
修繕費用負担	■入居者負担 □所有者負担 □相談による			
電気	■引込み済 □その他()	水道	■上水道 □簡易水道 □その他()	
ガス	■プロパン □その他()	トイレ	□合併浄化槽 ■単独浄化槽 □その他()	
インターネット	■導入可 (□光回線 □ADSL □ISDN □その他/種別()) □導入不可			
携帯電話等	■通信可 □()であれば通信可 □通信不可			
付帯物件	□畑(m ²) □山林(ha :種別) ■駐車場(1台分 接道上にスペース有り) ■物置 (床下30m ²) ■その他:(温泉引込済み)			
主要施設等への距離	■駅 (伊豆熱川): 1.9km		間取り図・地図(別紙可)	
	■バス停 (熱川口): 1.3km		■居間(12)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(5畳)	
	■役場 (熱川支所): 2.2km		□洋室()畳 ■和室(8)畳	
	■病院・診療所 (豊寿園温泉病院): 3.6km			
	■消防署 (東伊豆町消防署): 7.3km			
	■警察署 (熱川交番): 2.3km			
	■保育園 (稲取保育園): 8.0km			
	■幼稚園 (ひがしいず幼稚園): 2.2km			
	■小学校 (熱川小学校): 2.2km			
	■中学校 (熱川中学校): 2.3km			
	■高等学校 (稲取高校): 6.8km			
	■公園 (けやき公園): 2.7km			
	■スーパー (ウスイストア): 1.7km			
	■ホームセンター(カインズホーム): 11.0km			
   				
 				
<p>※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。</p>				
特記事項	電気:東京電力、水道:私営、ガス:プロパン、排水:個別浄化槽 管理費等:水道料金2500円/月(使用料に応じて課金)、自治会費1,000円/月、温泉名義変更料100,000円 温泉基本料35,000円/月、管理会社による管理費2,500円/月 ※建物未登記 ※温泉供給は現在ありません。			